

EXTRAIT

N° 2025-CC-148

DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de
Conseillers :

En
exercice 67

Présents 47

Votants 58

Dont 11 procurations

OBJET :

ECONOMIE :

MARCHE DE TRAVAUX

DE L'ECOLE DE

PRODUCTION



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture
ou en Sous-Préfecture
le : 30/07/2025

Publié ou notifié
le : 30/07/2025

L'an deux mille vingt cinq le : Jeudi 10 Juillet à 18 H 30
le Conseil Communautaire dûment convoqué,
s'est réuni en session ordinaire à la Salle polyvalente de
Moulins-Engilbert
sous la Présidence de M. David BONGARD, 1^{ER} Vice-Président de
la CCBLM.

Date de convocation : 4 Juillet 2025

Etaient présents :

- Achun : Rémy SELLIER Supplée Denis LARUE
- Alluy : /
- Aunay en Bazois : /
- Avrée : Georges CHATEAU
- Biches : Annie LECERF
- Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT
- Cercy-la-Tour : Sébastien DESCREAUX, Julien DENOUEL,
Caroline MARCEAU, Jean-Michel AGEZ,
Monique BERNARD,
Marie-Laure PARMENTIER,
Michel MULOT
- Charrin : Hervé GARÇON
- Châtillon-en-Bazois : Michel MARIE
Jean-Christophe SAVE
- Chiddes : /
- Chouigny : Chantal VACHERON Supplée Thierry LAPORTE
- Dun sur Grandry : Christiane MAURY-JOSSERAND
- Fléty : /
- Fours : David BONGARD
- Isenay : Pascal PETIT
- La Nocle-Maulaix : Pascal PERRIN
- Lanty : Annick BERTRAND
- Larochemillay : Nathalie MICHON
- Limanton : Patrick REVENEAU
- Luzey : Jocelyne GUERIN, Gilles GONIN, Florence CHANDIOUX

Envoyé en préfecture le 30/07/2025

Reçu en préfecture le 30/07/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250710-2025_CC_148-DE

S²LO

.../...

- **Maux** : Paul DUSSAULE
- **Millay** : /
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : **Nicolas REVELIN Supplée Thierry BEUGNON**
- **Mont et Marré** : Sylvain BONNODOT
- **Montigny sur Canne** : Antoine-Audoïn MAGGIAR

- **Moulins-Engilbert** : Serge DUCREUZOT, Marie-Claire RANVIER,
Jean-Paul LAMBOURG, Elisabeth JOSSE

- **Ougny** : /
- **Poil** : /
- **Préporché** : René DUVERNOY
- **Rémilly** : /
- **Saint Gratien Savigny** : Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : /

- **Saint Honoré les Bains** : Jean-Jacques LAMALLE

- **Saint-Seine** : Serge SAUVAGET
- **Savigny Poil Fol** : /
- **Semelay** : Guy LAFFAYE
- **Sermages** : Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois** : Christian SIMONET
- **Tazilly** : Pascal GUERIN
- **Ternant** : /
- **Thaix** : David JOYEUX
- **Tintury** : Pascale CHAMARD
- **Vandenesse** : Audrey BILLOUÉ
- **Villapourçon** : Patrick LORGÉ

Procurations de :

- 1 – M. Olivier FAURE à Mme Jocelyne GUERIN
- 2 – Mme Danièle NIVOT à Mme Nathalie MICHON
- 3 – Mme Sylvie DELAVELLE à M. Michel MULOT
- 4 – M. Thierry DESCOURS à Mme Florence CHANDIOUX
- 5 – M. Michel DURAND à M. Sylvain BONNODOT
- 6 – Mme Christine MASCARELLO à M. Michel MARIE
- 7 – M. Jean-Paul MARGERIN à Mme Annick BERTRAND
- 8 – M. Patrick CHAUSSAT à M. Rémy SELLIER
- 9 – M. Romain COUGNY à M. Georges CHATEAU
- 10 – M. Didier BOURLON à M. Jean-Jacques LAMALLE
- 11 – Mme Floor NUSINK à M. Gilles GONIN

ECONOMIE : MARCHÉ DE TRAVAUX**DE L'ÉCOLE DE PRODUCTION**

Mme Marie-Claire RANVIER, Vice-Présidente en charge du développement économique, explique que la consultation pour le marché de travaux de l'école de production s'est achevée le lundi 16 juin. 25 offres ont été déposées pour 9 des 10 lots concernés.

Immédiatement, après avis favorable de la Commission d'Appel d'Offres réunie le 16 juin, le lot 1 (VRD), infructueux, a été relancé en consultation avec une réponse au mercredi 2 juillet.

L'architecte, le cabinet TEMPLE, est chargé d'analyser les offres techniques.

A ce stade, le montant des offres moins disantes est inférieure d'environ 50 000 € HT à l'estimation, mais cela doit être confirmé.

La Commission d'Appel d'Offres réunie le jeudi 3 juillet pour analyser les offres, fait la proposition suivante :

Récapitulatif mieux disants avant corrections éventuelles				
	Entreprise	Offre	Estimation	Remarques
Lot 1 : VRD	GUINOT	48 489,70 €	30 500,00 €	Etude filière (propos actuelle : micro station 28 000 € HT
Lot 2 : Gros œuvre	EIFFAGE	213 937,61 €	246 000,00 €	Vérifier ancrage murs
Lot 3 : Couverture, tuiles zinguerie	SASU TOITURES BOURGUIGNONNES	56 000,00 €	58 550,00 €	
Lot 4 : Menuiserie extérieure - Serrurerie	MIRECO	76 658,60 €	81 300,00 €	Demander précisions type et origine bois aux 3 entreprises postulantes
Lot 5 : Menuiserie intérieure bois	TANGUY	79 340,84 €	64 600,00 €	Vérifier conformité CCTP, puis hygiaphone et organigramme au cours du chantier
Lot 6 : Plâtrerie Peinture Faux Plafonds	LOPES VIERA	118 225,29 €	120 500,00 €	
Lot 7 : Carrelages Faïence	CERASOL	31 950,00 €	36 000,00 €	
Lot 8 : Sols souples	LEPAGE	23 465,50 €	33 500,00 €	
Lot 9 : Electricité	TECHNIC ELEC	61 400,71 €	65 000,00 €	
Lot 10 : Chauffage, ventilation, plomberie	DESOINDRE	226 004,99 €	228 100,00 €	
Total		935 473,24 €	964 050,00 €	
Solde par rapport à l'estimation			- 28 576,76 €	

Concernant les prestations supplémentaires éventuelles (PSE) :

Prestations supplémentaires éventuelles	Entreprise	Estimation	Montant retenu	Montant non retenu
PSE 1 : Signalisation voirie	GUINOT	4 000,00 €	2 494,00 €	
PSE 2 : Réseaux CFO/CFA borne de charge	GUINOT	1 500,00 €		1 779,00 €
PSE 3 : réseaux CFO pour mats d'éclairage	GUINOT	4 000,00 €		10 064,00 €
PSE 4 : portail existant	GUINOT	6 000,00 €		4 787,00 €
PSE 5 : Peinture	LOPES VIERA	25 000,00 €	23 772,00 €	
PSE 6 : Electricité parking		- €		2 584,00 €
Total PSE		40 500,00 €	26 266,00 €	19 214,00 €
Total marché + PSE retenues			961 739,24 €	
Solde / estimation			- 2 310,76 €	

Dans la mesure où la délibération serait votée, les travaux pourraient commencer à la rentrée de septembre, et s'achever pour la rentrée de septembre 2026.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, autorise Monsieur le Président à signer le marché de travaux de l'école de production avec les options retenues.

Envoyé en préfecture le 30/07/2025

Reçu en préfecture le 30/07/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250710-2025_CC_148-DE

S²LO



**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 10 Juillet 2025**

**Le Secrétaire de Séance,
Guy LAFFAYE.**

**Le 1^{ER} Vice-Président,
David BONGARD.**